

Su casa es su santuario y su inversión más grande.  
AHC es una agencia sin fines de lucro que le puede ayudar financiar  
y administrar las reparaciones necesarias.

## BECAS PERDONABLES

Becas del gobierno perdonados  
después de 5-10 años

## PROYECTOS GRANDES Y PEQUEÑOS

Renovaciones principales, pequeñas  
reparaciones y mejoras de accesibilidad

## APOYO

AHC supervisará los servicios  
de construcción para asegurar un trabajo  
de calidad y precio justo.

## OPCIONES FINANCIERAS

Tres programas disponible; pueden ser combinados.

- **Beca 'Life Systems':** Hasta \$40,000 para reparaciones necesarias y mejoramiento a sistemas y estructura desde el techo hasta la fundación y todo lo que hay por medio. Esto es una beca de 0% interés diferido sin pagos mensuales y perdonado después de 5-10 años.
- **Beca para Accesibilidad:** Hasta \$17,000 para la creación de la accesibilidad para las personas con discapacidad. Esto es una beca de 0% interés diferido sin pagos mensuales y perdonado después de 5-10 años.
- **Préstamo Amortizado:** Hasta \$10,000 para hacer todo tipo de reparaciones a los sistemas de vida, la accesibilidad y el mejoramiento de estéticas. Financiamiento de 3% interés con pagos mensuales, pagado por un máximo de diez años.



## ¿QUIÉN ES ELEGIBLE?

- Becas para accesibilidad y préstamos amortizados están disponibles para los propietarios que viven en cualquier parte del condado de Lake. Beca 'Life Systems' está disponible para los propietarios que viven en cualquier lugar del condado de Lake, excepto en la ciudad de Waukegan, que administra su propio programa de rehabilitación. Los residentes de Waukegan pueden llamar al 847-599-2530 para obtener más información.
- Propiedades tienen que ser ocupados por los dueños.
- El valor de la propiedad después de reparaciones no puede superar \$206,000.
- Impuestos de la propiedad tienen que estar pagados hasta la fecha.
- El ingreso bruto de todas las personas que van a vivir en el hogar no puede superar el 80% del ingreso familiar indicado abajo:

Tamaño de Hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
80% MFI	\$44,250	\$50,600	\$56,900	\$63,200	\$68,300	\$73,350	\$78,400	\$83,450

*Efectivo 6/2017. Las directrices están determinadas por HUD y se ajustan anualmente.*

## MEJORAS ELEGIBLES

- Techos y ventanas
- Puertas de garaje
- Accesibilidad para discapacitados
- Cocinas y baños
- Eléctrico, plomería
- Remediación de plomo y molde
- Calefacción y refrigeración
- Y mucho más!

**Llámenos para hablar sobre sus circunstancias y ver si es elegible  
para uno de los programas de AHC.**